



**DECRETO Nº 108/2023**

|                                                                               |            |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Nº de ordem                                                                   | 108/2023   |
| Registrado no Livro de Arquivo Próprio e<br>Publicado no placar da Prefeitura |            |
| Data:                                                                         | 15/03/2023 |
| <i>[Assinatura]</i><br>Responsável                                            |            |

**“Autoriza remembramento de lote urbano”.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, ESTADO DE GOIÁS**, no uso de suas atribuições legais e constitucionais.

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica autorizado o remembramento dos lotes 01 ao 24 da quadra 04, Bebedouro, Montividiu-GO de propriedade do **Município de Montividiu**.

**Art. 2º** - Os lotes remembrados passam a ter as seguintes caracterizações, de acordo com o mapa e memorial descritivo anexos e integrantes do presente Decreto:

**SITUAÇÃO ATUAL**

**QUADRA 04**

**Lote 01 - Matrícula 7.148**

|                   |                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|
| Frente:           | 08,55 + 06,77 metros de chanfro de frente com a Rua Tâmisia |
| Fundos:           | 13,50 metros com Lote 24                                    |
| Lateral Direita:  | 21,02 metros com Lote 02                                    |
| Lateral Esquerda: | 17,17 metros com Mississipi                                 |

**Área Total: 279,04 m²**

**Lote 02 – Matrícula 7.149**

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Frente:           | 11,04 metros com Rua Tâmisia   |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lotes 04 e 24 |
| Lateral Direita:  | 20,08 metros com Lote 03       |
| Lateral Esquerda: | 21,02 metros com Lote 01       |

**Área Total: 226,06 m²**

**Lote 03 – Matrícula 7.150**

|         |                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------|
| Frente: | 08,55 + 07,36 metros de chanfro de frente com Rua Tâmisia |
| Fundos: | 13,50 metros com Lote 04                                  |

*[Assinatura]*



Prefeitura municipal de  
**Montividiu**  
Compromisso com o futuro.

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Lateral Direita:  | 13,94 metros com Rua Tejo |
| Lateral Esquerda: | 20,08 metros com Lote 02  |

**Área Total: 250,93 m<sup>2</sup>**

**Lote 04 – Matrícula 7.151**

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Rua Tejo      |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 24       |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 05       |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lotes 02 e 03 |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 05 – Matrícula 7.152**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Rua Tejo |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 23  |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 06  |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 04  |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 06 – Matrícula 7.153**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Rua Tejo |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 22  |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 07  |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 04  |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 07 – Matrícula 7.154**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Rua Tejo |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 21  |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 08  |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 06  |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 08 – Matrícula 7.155**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Rua Tejo |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 20  |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lotes 09 |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 07  |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 09 – Matrícula 7.156**

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| Frente: | 11,00 metros com Rua Tejo |
|---------|---------------------------|



Prefeitura municipal de  
**Montividiu**  
Compromisso com o futuro.

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 19 |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 10 |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 08 |

**Área Total: 209,00 m²**

**Lote 10 – Matrícula 7.157**

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com a Rua Tejo |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 18    |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 11    |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 09    |

**Área Total: 209,00 m²**

**Lote 11 – Matrícula 7.158**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Rua Tejo |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 17  |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 12  |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 10  |

**Área Total: 209,00 m²**

**Lote 12 – Matrícula 7.159**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Rua Tejo |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 16  |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 13  |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 11  |

**Área Total: 209,00 m²**

**Lote 13 – Matrícula 7.160**

|                   |                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------|
| Frente:           | 08,50 + 07,07 metros de chanfro de frente com Avenida Elba |
| Fundos:           | 13,50 metros com Lote 12                                   |
| Lateral Direita:  | 21,00 metros com Lote 14                                   |
| Lateral Esquerda: | 16,00 metros com a Rua Tejo                                |

**Área Total: 271,00 m²**

**Lote 14 – Matrícula 7.161**

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com a Avenida Elba |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 12 e 16   |
| Lateral Direita:  | 21,00 metros com Lote 15        |
| Lateral Esquerda: | 21,00 metros com Lote 13        |

**Área Total: 231,00 m²**



**Lote 15 – Matrícula 7.162**

|                   |                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| Frente:           | 08,50 + 07,07 metros de chanfro de frente com a Avenida Elba |
| Fundos:           | 13,50 metros com Lote 16                                     |
| Lateral Direita:  | 16,00 metros com Avenida Mississippi                         |
| Lateral Esquerda: | 21,00 metros com Lote 14                                     |

**Área Total: 271,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 16 – Matrícula 7.163**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 12             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 17             |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lotes 14 e 15       |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 17 – Matrícula 7.164**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 11             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 18             |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 16             |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 18 – Matrícula 7.165**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 10             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 19             |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 17             |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 19 – Matrícula 7.166**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 09             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 20             |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 18             |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 20 – Matrícula 7.167**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 08             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 21             |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 19             |



**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 21 – Matrícula 7.168**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 07             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lotes 22            |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 20             |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 22 – Matrícula 7.169**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 06             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 23             |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 21             |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 23 – Matrícula 7.170**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 05             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lote 24             |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 22             |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**Lote 24 – Matrícula 7.171**

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Frente:           | 11,00 metros com Avenida Mississippi |
| Fundos:           | 11,00 metros com Lote 04             |
| Lateral Direita:  | 19,00 metros com Lotes 25            |
| Lateral Esquerda: | 19,00 metros com Lote 23             |

**Área Total: 209,00 m<sup>2</sup>**

**SITUAÇÃO REMEMBRADA**

**LOTE 25**

|                   |                                                                    |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Frente:           | 28,14 + 06,77 + 07,36 metros de chanfro de frente com Rua Tâmisia  |
| Fundos:           | 28,00 + 07,07 + 07,07 metros de chanfro de fundos com Avenida Elba |
| Lateral Direita:  | 128,94 metros com Rua Tejo                                         |
| Lateral Esquerda: | 132,17 metros com Avenida Mississippi                              |

**Área Total: 5.291,03 m<sup>2</sup>**



Prefeitura municipal de

# Montividiu

*Compromisso com o futuro.*

**Art. 3º** - Fica o Cartório de Registro de Imóveis competente, autorizado a proceder as averbações de praxe.

**Art. 4º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando todas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU**, Estado de Goiás, aos 15 (quinze) dias do mês de março de 2023.

**EDSON BUENO COUTINHO**

Prefeito Municipal