



DECRETO Nº 109/2023

Nº de ordem 109 / 2023
Registrado no Livro de Arquivo Próprio e
Publicado no placar da Prefeitura
Data: 15 / 03 / 2023
Francisco Guarniel
Responsável

“Autoriza remembramento de lote urbano”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, ESTADO DE GOIÁS, no uso de suas atribuições legais e constitucionais.

DECRETA:

Art. 1º - Fica autorizado o remembramento dos lotes 01 ao 19 da quadra 06, Bebedouro, Montividiu-GO de propriedade do **Município de Montividiu**.

Art. 2º - Os lotes remembrados passam a ter as seguintes caracterizações, de acordo com o mapa e memorial descritivo anexos e integrantes do presente Decreto:

SITUAÇÃO ATUAL

QUADRA 06

Lote 01 - Matrícula 7.173

Frente:	10,49 + 0707 metros de chanfro de frente com a Rua Sena
Fundos:	15,49 metros com Lote 19
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 02
Lateral Esquerda:	14,00 metros com Avenida Elba

Área Total: 281,88 m²

Lote 02 – Matrícula 7.174

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lotes 04 e 19
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 03
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 01

Área Total: 209,00 m²

Lote 03 – Matrícula 7.175

Frente:	10,49 + 07,13 metros de chanfro de frente com Rua Sena
Fundos:	15,84 metros com Lote 04



Prefeitura municipal de
Montividiu
Compromisso com o futuro.

Lateral Direita:	14,00 metros com Rua Nilo
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 02

Área Total: 285,15 m²

Lote 04 – Matrícula 7.176

Frente:	10,00 metros com Rua Nilo
Fundos:	10,00 metros com Lote 19
Lateral Direita:	21,51 metros com Lote 05
Lateral Esquerda:	21,33 metros com Lotes 02 e 03

Área Total: 214,20 m²

Lote 05 – Matrícula 7.177

Frente:	10,00 metros com Rua Nilo
Fundos:	10,00 metros com Lote 18
Lateral Direita:	21,69 metros com Lote 06
Lateral Esquerda:	21,51 metros com Lote 04

Área Total: 216,00 m²

Lote 06 – Matrícula 7.178

Frente:	10,00 metros com Rua Nilo
Fundos:	10,00 metros com Lote 17
Lateral Direita:	21,87 metros com Lote 07
Lateral Esquerda:	21,69 metros com Lote 05

Área Total: 217,81 m²

Lote 07 – Matrícula 7.179

Frente:	10,00 metros com Rua Nilo
Fundos:	10,00 metros com Lote 16
Lateral Direita:	22,05 metros com Lote 08
Lateral Esquerda:	21,87 metros com Lote 06

Área Total: 219,61 m²

Lote 08 – Matrícula 7.180

Frente:	10,00 metros com Rua Nilo
Fundos:	10,00 metros com Lote 15
Lateral Direita:	22,23 metros com Lotes 09
Lateral Esquerda:	22,05 metros com Lote 07

Área Total: 221,41 m²

Lote 09 – Matrícula 7.181

Frente:	10,00 metros com Rua Nilo
---------	---------------------------



Fundos:	10,00 metros com Lote 14
Lateral Direita:	22,42 metros com Lote 10
Lateral Esquerda:	22,23 metros com Lote 08

Área Total: 223,21 m²

Lote 10 – Matrícula 7.182

Frente:	10,00 metros com a Rua Nilo
Fundos:	10,00 metros com Lote 13
Lateral Direita:	22,59 metros com Lote 11
Lateral Esquerda:	22,42 metros com Lote 09

Área Total: 225,01 m²

Lote 11 – Matrícula 7.183

Frente:	10,00 metros com Rua Nilo
Fundos:	13,66 metros com Lote 12
Lateral Direita:	23,02 metros com Divisa Loteam
Lateral Esquerda:	22,59 metros com Lote 10

Área Total: 272,41 m²

Lote 12 – Matrícula 7.184

Frente:	10,00 metros com Avenida Elba
Fundos:	13,66 metros com Lote 11
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 13
Lateral Esquerda:	21,22 metros com Divisa Loteam

Área Total: 318,77 m²

Lote 13 – Matrícula 7.185

Frente:	10,00 metros com Avenida Elba
Fundos:	10,00 metros com Lote 10
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 14
Lateral Esquerda:	21,00 metros com a Lote 12

Área Total: 210,00 m²

Lote 14 – Matrícula 7.186

Frente:	10,00 metros com a Avenida Elba
Fundos:	10,00 metros com Lote 09
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 15
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lote 13

Área Total: 210,00 m²

Lote 15 – Matrícula 7.187



Frente:	10,00 metros com a Avenida Elba
Fundos:	10,00 metros com Lote 08
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 16
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lote 14

Área Total: 210,00 m²

Lote 16 – Matrícula 7.188

Frente:	10,00 metros com Avenida Elba
Fundos:	10,00 metros com Lote 07
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 17
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lotes 15

Área Total: 210,00 m²

Lote 17 – Matrícula 7.189

Frente:	10,00 metros com Avenida Elba
Fundos:	10,00 metros com Lote 06
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 18
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lote 16

Área Total: 210,00 m²

Lote 18 – Matrícula 7.190

Frente:	10,00 metros com Avenida Elba
Fundos:	10,00 metros com Lote 05
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 19
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lote 17

Área Total: 210,00 m²

Lote 19 – Matrícula 7.191

Frente:	10,00 metros com Avenida Elba
Fundos:	10,00 metros com Lote 04
Lateral Direita:	21,00 metros com Lotes 01 e 02
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lote 18

Área Total: 210,00 m²

SITUAÇÃO REMEMBRADA

LOTE 20

Frente:	100,70 + 07,07 metros de chanfro de frente com Avenida Elba
Fundos:	94,35 + 07,13 metros de chanfro de fundos com Rua Nilo



Prefeitura municipal de
Montividiu
Compromisso com o futuro.

Lateral Direita:	31,98 metros com Rua Sena
Lateral Esquerda:	44,24 metros com Área Verde 04

Área Total: 4.374,46 m²

Art. 3º - Fica o Cartório de Registro de Imóveis competente, autorizado a proceder as averbações de praxe.

Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando todas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, Estado de Goiás, aos 15 (quinze) dias do mês de março de 2023.

EDSON BUENO COUTINHO

Prefeito Municipal