



## DECRETO Nº 238/2020

|  |                |
|--|----------------|
| Nº de ordem  | 238/2020       |
| Registrado no Livro de Arquivo Próprio e Publicado no placar da Prefeitura |                |
| Em   | 11 / 11 / 2020 |
| Responsável  |                |

### **“AUTORIZA DESMEMBRAMENTO DE LOTE URBANO”.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, ESTADO DE GOIÁS**, no uso de suas atribuições legais,

#### **DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o desmembramento do imóvel localizado na Rua Girassol, Quadra 07, Lote 16, Setor Tiúba, Montividiu-GO de propriedade de **Geraldo Gonçalves de Andrade**.

**Art. 2º** - O lote ora desmembrado, passa a ter a seguinte caracterização, de acordo com o mapa e memorial descritivo anexo e integrante do presente decreto.

#### **01 - SITUAÇÃO ATUAL**

##### **Lote 16 da Quadra 07 – Matrícula nº 1.265**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Frente:           | 11,00 + 7,07 metros com a Rua Girassol             |
| Fundos:           | 16,00 metros com o Lote 32                         |
| Lateral Direita:  | 25,00 metros com a Rua Floresta                    |
| Lateral Esquerda: | 30,00 metros com o Lote 15 ou atuais confrontantes |

**Área Total: 467,50 m<sup>2</sup>**

#### **02 - SITUAÇÃO DESMEMBRADA**

##### **Lote 16 Parte “A” da Quadra 07**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Frente:           | 11,00 + 7,07 metros com a Rua Girassol             |
| Fundos:           | 16,00 metros com o Lote 16 Parte “B”               |
| Lateral Direita:  | 14,50 metros com a Rua Floresta                    |
| Lateral Esquerda: | 19,50 metros com o Lote 15 ou atuais confrontantes |

**Área Total: 299,50 m<sup>2</sup>**



### Lote 16 Parte "B" da Quadra 07

|                   |  |
|-------------------|--|
| Frente:           | 10,50 metros com a Rua Floresta                              |
| Fundos:           | 10,50 metros com o Lote 15                                   |
| Lateral Direita:  | 16,00 metros com o Lote 32                                   |
| Lateral Esquerda: | 16,00 metros com o Lote 16 Parte "A" ou atuais confrontantes |

**Área Total: 168,00 m<sup>2</sup>**

**Art. 3º** - Fica o Cartório de Registro de Imóveis competente, autorizado a proceder às averbações de praxe.

**Art. 4º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando o Decreto nº 150 de 17 de junho de 2020 e todas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU**, aos 11 (onze) dias do mês de novembro de 2020.

  
**ADEMIR GUERREIRO BARBOSA**  
Prefeito Municipal