



**DECRETO Nº 001/2024**

Nº de ordem	001/2024
Registrado no Livro de Arquivo Próprio e Publicado no placar da Prefeitura	
Data:	02/01/2024
Responsável	<i>[Assinatura]</i>

**“Autoriza desmembramento de lote urbano”.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, ESTADO DE GOIÁS**, no uso de suas atribuições legais e constitucionais,

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica autorizado o desmembramento do imóvel localizado na Rua José Rodrigues Filho, Quadra 38, Lote H, Centro, Montividiu/GO, de propriedade de Lindomar Feuser e Rozeli de Fátima Poletto Feuser.

**Art. 2º** O lote desmembrado passa a ter as seguintes caracterização, de acordo com o mapa e memorial descritivo anexo e integrante do presente Decreto:

**SITUAÇÃO ATUAL**

**Lote H, Quadra 38, Centro, M. 156**

Frente:	29,50 m com a Rua Jose Rodrigues Filho
Fundos:	38,00 m com a Rua Rita Candida
Lateral Direita:	64,00 m com a Rua Sete
Lateral Esquerda:	49,50 + 8,50 + 14,50 m com o Lote “G”

**Área Total: 2.308,75 m<sup>2</sup>**

**SITUAÇÃO DESMEMBRADA**

**Lote H1, Quadra 38**

Frente:	21,00 m com a Rua Jose Rodrigues Filho
Fundos:	21,00 m com o lote “H2”
Lateral Direita:	32,00 m com a Rua Sete
Lateral Esquerda:	32,00 m com o lote “H2”

**Área Total: 672,00m<sup>2</sup>**



**Lote H2, Quadra 38**

Frente:	8,50 m com a Rua Jose Rodrigues Filho
Fundos:	38,00 m com a Rua Rita Candida
Lateral Direita:	32,00 + 21,00 + 32,00 m com o lote H1 e Rua Sete
Lateral Esquerda:	8,50 + 14,50 + 49,50 m com o lote G

**Área Total: 1.636,75 m<sup>2</sup>**

**Art. 3º** Fica o Cartório de Registro de Imóveis competente, autorizado a proceder as averbações de praxe.

**Art. 4º** Todas as despesas necessárias ao cumprimento deste decreto ficarão a cargo do (s) proprietário (s).

**Art. 5º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando todas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU**, Estado de Goiás, aos 02 (dois) dias do mês de janeiro de 2024.

**EDSON BUENO COUTINHO**

Prefeito Municipal