



**DECRETO Nº 150/2024**

Nº de Ordem	<u>150/2024</u>
Registrado no Livro de Arquivo Próprio e Publicado no placar da Prefeitura	
Em	<u>03/05/2024</u>
	<u>Francisco Guimarães</u>
Responsável	

“Autoriza desmembramento de lote urbano”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, ESTADO DE GOIÁS, no uso de suas atribuições legais e constitucionais,

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica autorizado o desmembramento do imóvel localizado na PB-03, Quadra 17, Lote 14, Bairro Portal do Bosque, de propriedade de **Leão Empreendimentos Imobiliários LTDA**.

**Art. 2º** O lote desmembrado passa a ter as seguintes caracterização, de acordo com o mapa e memorial descritivo anexo e integrante do presente Decreto:

**SITUAÇÃO ATUAL**

**Lote 14, Quadra 17, Portal do Bosque**

Frente:	9,06 + 7,78 metros de frente, dividindo pela frente com a Rua PB-03
Fundos:	14,56 metros dividindo com o lote 13
Lateral Direita:	19,50 metros dividindo com o lote 15
Lateral Esquerda:	25,00 metros dividindo com a Alameda 04

**Área Total: 348,78 m<sup>2</sup>**

**SITUAÇÃO DESMEMBRADA**

**Lote 14-A, Quadra 17, Portal do Bosque**

Frente:	9,06 + 7,78 metros de frente, dividindo pela frente com a Rua PB-03
Fundos:	14,56 metros dividindo com o lote 14-B
Lateral Direita:	14,50 metros dividindo com o lote 15
Lateral Esquerda:	9,00 metros dividindo com a Alameda 04

**Área Total: 195,90 m<sup>2</sup>**



**Lote 14-B, Quadra 17, Portal do Bosque**

Frente:	10,50 metros dividindo com a Alameda 04
Fundos:	10,50 metros dividindo com o lote 15
Lateral Direita:	14,56 metros dividindo com o lote 14-A
Lateral Esquerda:	14,56 metros dividindo com o lote 13

**Área Total: 152,88 m<sup>2</sup>**

**Art. 3º** Fica o Cartório de Registro de Imóveis competente, autorizado a proceder as averbações de praxe.

**Art. 4º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando todas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU**, Estado de Goiás, aos 03 (três) dias do mês de maio de 2024.

**EDSON BUENO COUTINHO**  
Prefeito Municipal