



DECRETO Nº 107/2023

Nº de ordem 107/2023
Registrado no Livro de Arquivo Próprio e
Publicado no placar da Prefeitura
Em 15/03/2023
João Roberto Guarniel
Responsável

“Autoriza remembramento de lote urbano”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, ESTADO DE GOIÁS, no uso de suas atribuições legais e constitucionais.

DECRETA:

Art. 1º - Fica autorizado o remembramento dos lotes 01 ao 23 da quadra 03, Bebedouro, Montividiu-GO de propriedade do **Município de Montividiu**.

Art. 2º - Os lotes remembrados passam a ter as seguintes caracterizações, de acordo com o mapa e memorial descritivo anexos e integrantes do presente Decreto:

SITUAÇÃO ATUAL

QUADRA 03

Lote 01 - Matrícula 7.125

Frente:	14,07 + 06,77 metros de chanfro de frente com a Rua Tâmisia
Fundos:	19,00 metros com Lote 23
Lateral Direita:	16,47 metros com Lote 02
Lateral Esquerda:	13,09 metros com Rua Tejo

Área Total: 315,85 m²

Lote 02 – Matrícula 7.126

Frente:	14,07 + 07,36 metros de chanfro de frente com Rua Tâmisia
Fundos:	19,00 metros com Lotes 03
Lateral Direita:	09,86 metros com Rua Sena
Lateral Esquerda:	16,47 metros com Lote 01

Área Total: 285,17 m²

Lote 03 – Matrícula 7.127



Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 23
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 04
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 02
Área Total: 209,00 m²	

Lote 04 – Matrícula 7.128

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 22
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 05
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lotes 03
Área Total: 209,00 m²	

Lote 05 – Matrícula 7.129

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 21
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 06
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 04
Área Total: 209,00 m²	

Lote 06 – Matrícula 7.130

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 20
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 07
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 05
Área Total: 209,00 m²	

Lote 07 – Matrícula 7.131

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 19
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 08
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 06
Área Total: 209,00 m²	

Lote 08 – Matrícula 7.132

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 18
Lateral Direita:	19,00 metros com Lotes 09
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 07
Área Total: 209,00 m²	





Lote 09 – Matrícula 7.133

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 17
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 10
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 08

Área Total: 209,00 m²

Lote 10 – Matrícula 7.134

Frente:	11,00 metros com a Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 16
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 11
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 09

Área Total: 209,00 m²

Lote 11 – Matrícula 7.135

Frente:	11,00 metros com Rua Sena
Fundos:	11,00 metros com Lote 15
Lateral Direita:	19,00 metros com Lotes 12 e 13
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 10

Área Total: 209,00 m²

Lote 12 – Matrícula 7.136

Frente:	08,50 + 07,07 metros de chanfro de frente com Avenida Elba
Fundos:	13,50 metros com Lote 11
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 13
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Rua Sena

Área Total: 271,00 m²

Lote 13 – Matrícula 7.137

Frente:	11,00 metros com Avenida Elba
Fundos:	11,00 metros com Lotes 11 e 15
Lateral Direita:	21,00 metros com Lote 14
Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lote 12

Área Total: 231,00 m²

Lote 14 – Matrícula 7.138

Frente:	08,50 + 07,07 metros de chanfro de frente com Avenida Elba
Fundos:	13,50 metros com Lote 15
Lateral Direita:	16,00 metros com a Rua Tejo





Lateral Esquerda:	21,00 metros com Lote 13
-------------------	--------------------------

Área Total: 271,00 m²

Lote 15 – Matrícula 7.139

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 11
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 16
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lotes 13 e 14

Área Total: 209,00 m²

Lote 16 – Matrícula 7.140

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 10
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 17
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 15

Área Total: 209,00 m²

Lote 17 – Matrícula 7.141

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 09
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 18
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 16

Área Total: 209,00 m²

Lote 18 – Matrícula 7.142

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 08
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 19
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 17

Área Total: 209,00 m²

Lote 19 – Matrícula 7.143

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 07
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 20
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 18

Área Total: 209,00 m²

Lote 20 – Matrícula 7.144

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 06



Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 21
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 19

Área Total: 209,00 m²

Lote 21 – Matrícula 7.145

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 05
Lateral Direita:	19,00 metros com Lotes 22
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 20

Área Total: 209,00 m²

Lote 22 – Matrícula 7.146

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 04
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 23
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 21

Área Total: 209,00 m²

Lote 23 – Matrícula 7.147

Frente:	11,00 metros com Rua Tejo
Fundos:	11,00 metros com Lote 03
Lateral Direita:	19,00 metros com Lote 01
Lateral Esquerda:	19,00 metros com Lote 22

Área Total: 209,00 m²

SITUAÇÃO REMEMBRADA

LOTE 24

Frente:	28,14 + 06,77 + 07,36 metros de chanfro de frente com Rua Tâmisia
Fundos:	28,00 + 07,07 + 07,07 metros de chanfro de fundos com Avenida Elba
Lateral Direita:	124,86 metros com Rua Sena
Lateral Esquerda:	128,09 metros com Rua Tejo

Área Total: 5.136,02 m²

Art. 3º - Fica o Cartório de Registro de Imóveis competente, autorizado a proceder as averbações de praxe.

Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando todas as





Prefeitura municipal de
Montividiu
Compromisso com o futuro.

disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTIVIDIU, Estado de Goiás, aos
15 (quinze) dias do mês de março de 2023.

EDSON BUENO COUTINHO

Prefeito Municipal